



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

#### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 8ης/2019 συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.:267

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για την τροποποίηση στο  
Ο.Τ. 57 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του  
Δήμου Ασπροπύργου.

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **10<sup>η</sup> Απριλίου 2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.30 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου ύστερα από την υπ'αριθμ. **7942/04-04-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Αντώνιου Καραμπούλα**, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, και στον Δήμαρχο, **κ. Νικόλαο Ι. Μελετίου**, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι, από τα **33** μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντα ήταν τα **25** και απόντα τα **8**, και ονομαστικά:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| 1) ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ    | 14) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 2) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 15) ΜΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ    |
| 3) ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ       | 16) ΛΙΒΑΣΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ      |
| 4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ   | 17) ΝΙΚΟΠΟΛΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ    |
| 5) ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ          | 18) ΝΤΙΝΙΕΡΑΚΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ  |
| 6) ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ     | 19) ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ          |
| 7) ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ        | 20) ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ   |
| 8) ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ      | 21) ΚΟΥΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ       |
| 9) ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ        | 22) ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ           |
| 10) ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ    | 23) ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  |
| 11) ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ          | 24) ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 12) ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ        | 25) ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ       |
| 13) ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ    |                            |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| 1) ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΣΟΥΛΑ | 5) ΚΕΡΑΤΖΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ           |
| 2) ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  | 6) ΤΣΙΓΚΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| 3) ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ  | 7) ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ           |
| 4) ΤΣΙΓΚΟΥ ΑΙΜΙΛΙΑ   | 8) ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ          |

Ο Δήμαρχος, **κ. Νικόλαος Ι. Μελετίου**, παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος κ. Αντώνιος Καραμπούλας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **19ο** θέμα της ημερησίας διάταξης με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για την τροποποίηση στο Ο.Τ. 57 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπόργου»**, έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου

- την υπ' αριθ. Δ.Υ./05-04-2019 εισήγηση του Διευθυντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Παναγιώτη Καραγιαννίδη, η οποία έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: Πρόταση τροποποίησης στο Ο.Τ. 57 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπόργου**

Σας διαβιβάζουμε τα παρακάτω :

1. Αίτηση ιδιοκτήτη
2. Τεχνική έκθεση Μηχανικού
3. Τοπογραφικό Διάγραμμα

Που αφορούν την πρόταση για τροποποίηση στο Ο.Τ. 57 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ασπροπόργου.

Παρακαλούμε για δικές σας ενέργειες»,

- καθώς και την από Απριλίου 2019, Τεχνική Έκθεση Μηχανικού, η οποία έχει ως εξής:

#### **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ-ΑΙΤΗΜΑ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ**

Πρόκειται για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπόργου στο Ο.Τ. 57

Αφορά την ιδιοκτησία του Νικολάου Τσίγκου του Ιωάννου, η οποία βρίσκεται επί των οδών Αθανασίου Τσίγκου και Ιωάννου Προδρόμου, στο Ο.Τ. 57, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης του Ασπροπόργου και στον Τομέα Α.

Με βάση το εγκεκριμένο σχέδιο στον Τομέα Α η οικοδομική και η ρυμοτομική γραμμή ταυτίζονται και δεν υπάρχει προκήπιο. Το προκήπιο είναι χαρακτηριστικό του Τομέα Β.

Στην ιδιοκτησία όμως του Νικολάου Τσίγκου τόσο επί της οδού Αθ. Τσίγκου, όσο και επί της οδού Ιωάννου Προδρόμου η οικοδομική και η ρυμοτομική γραμμή δεν ταυτίζονται και έχει δημιουργηθεί προκήπιο πλάτους 4,00 μέτρων.

Με την παρούσα ζητάμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 57 και την κατάργηση του προκηπίου με απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Απρίλιος 2019»

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Προέδρου, κου Αντώνιου Καραμπούλα,

- Την υπ' αριθ. Δ.Υ./05-04-2019 εισήγηση του Διευθυντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Παναγιώτη Καραγιαννίδη,
  - Την από Απριλίου 2019 Τεχνική Έκθεση Μηχανικού,
- πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ της Τροποποίησης στο Ο.Τ. 57 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπόργου**, τάχθηκαν είκοσι τρία (23) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.:

- |                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| 1) ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ    | 13) ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ    |
| 2) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 14) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 3) ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ       | 15) ΜΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ    |
| 4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ   | 16) ΛΙΒΑΣΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ      |
| 5) ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ          | 17) ΝΙΚΟΠΟΛΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ    |
| 6) ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ     | 18) ΝΤΙΝΙΕΡΑΚΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ  |
| 7) ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ        | 19) ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ          |
| 8) ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ      | 20) ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ   |
| 9) ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ        | 21) ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ           |
| 10) ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ    | 22) ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  |
| 11) ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ          | 23) ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 12) ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ        |                            |

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑΣ** δύο (2) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.:

- |                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| 1) ΚΟΥΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 2) ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ |
|---------------------|---------------------|

και

αποφασίζει  
**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την τροποποίηση και την κατάργηση προκηπίου στο Ο.Τ. 57 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπόργου που αφορά την ιδιοκτησία του Νικολάου Τσιγκου του Ιωάννου, η οποία βρίσκεται επί των οδών Αθανασίου Τσιγκου και Ιωάννου Προδρόμου, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης του Ασπροπόργου και στον Τομέα Α.

Με βάση το εγκεκριμένο σχέδιο στον Τομέα Α η οικοδομική και η ρυμοτομική γραμμή ταυτίζονται και δεν υπάρχει προκήπιο. Το προκήπιο είναι χαρακτηριστικό του Τομέα Β. Στην ιδιοκτησία όμως του Νικολάου Τσιγκου τόσο επί της οδού Αθ. Τσιγκου, όσο και επί της οδού Ιωάννου Προδρόμου η οικοδομική και η ρυμοτομική γραμμή δεν ταυτίζονται και έχει δημιουργηθεί προκήπιο πλάτους 4,00 μέτρων, το οποίο με την παρούσα, θα καταργηθεί.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 267/2019.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Πιστό Αντίγραφο  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ν. ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ**